

TERMO DE REFERÊNCIA

1- OBJETO

Acesso do Terreno situado na Rua Paulo Viveiros ao subsolo do Prédio sede.

2- JUSTIFICATIVA

O terreno situado na Rua Paulo Viveiros encontra-se atualmente funcionando como estacionamento para os veículos dos funcionários do TCE, necessitando, portanto, de um acesso direto ao Prédio principal do Tribunal.

3- CONTRATAÇÃO

Contratação mediante processo de dispensa de licitação

4- CONTRATANTE

Tribunal de Contas do Estado do RN

5- ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
01	SERVIÇOS GERAIS E PRELIMINARES		
0101	REGULARIZAÇÃO (ART CREA)	Vb	1,00
0102	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m2	15,00
0103	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm	m2	39,00
02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
0201	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	2,00
0202	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	1,00
0203	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	1,00
0204	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m2	2,00
0205	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m2	12,00
0206	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	m2	8,00
0207	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA	m3	3,00
0208	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m3	30,00
0209	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	m3	30,00
03	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA		
0301	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	m3	0,50
0302	ALVENARIA DE PEDRA GRANITICA TRAÇO 1:5	m3	1,00
0303	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM PARA PISO OU COBERTURA, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM	m2	15,00
04	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
0401	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Und	2,00
0402	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	16,00
0403	PONTO DE LUZ APARENTE NO TETO	pt	2,00

0404	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	und	2,00
05	ALVENARIAS E REVESTIMENTOS		
0501	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTUR	m2	31,50
0502	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	m2	6,50
0503	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS	m2	45,00
0504	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m2	45,00
0505	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	m2	25,00
06	PINTURA		
0601	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES E TETOS, DUAS DEMAOS	m2	150,00
0602	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	m2	25,00
0603	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DE MÃO)	m2	3,36
07	ESQUADRIAS		
0701	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 M ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	m	5,00
0702	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	3,36
08	DIVERSOS		
0801	LIMPEZA GERAL	Vb	25,00

6- OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- Reparar, corrigir, remover, refazer ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, os serviços ou materiais em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução inadequada e/ou da má utilização dos materiais empregados;
- Utilizar mão de obra qualificada, equipamentos e materiais de qualidade e suficientes à execução do objeto;
- Cumprir e fazer cumprir todas as Normas Regulamentares sobre Medicina e Segurança do Trabalho;
- Proceder, ao término dos serviços, à limpeza e remoção do material indesejável;
- Além do que foi explicitado neste item, o cumprimento de todas as normas legais e regulamentares aplicáveis ao caso são, também, obrigações da CONTRATADA.

7- PAGAMENTOS

- Efetuado mediante emissão de Ordem Bancária para crédito em conta da licitante vencedora, conforme disposto no artigo 40 Inciso XIV alínea "a" da Lei nº 8666/1993, atualizada, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura, em duas vias, discriminando os serviços executados, devidamente atestados pelo Fiscal do Contrato, e comprovada a regularidade fiscal/tributária da empresa.
- Optante pelo Simples, deverá apresentar, juntamente com a nota fiscal/fatura, declaração de optante pelo Simples.

8- SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 8.666/1993, a CONTRATADA que:

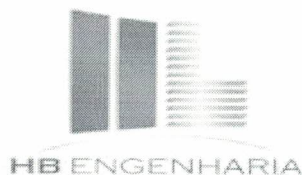
- inexecutar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;
- ensejar o retardamento da execução do objeto;
- falhar ou fraudar na execução do contrato;
- comportar-se de modo inidôneo;
- cometer fraude fiscal.

9- CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Deverão ser selecionados profissionais especializados para a execução dos serviços com vistas a obtermos excelente nível de qualidade.
- A FISCALIZAÇÃO poderá determinar a substituição de equipamentos e ferramentas julgados deficientes, cabendo à CONTRATADA providenciar a troca dos mesmos no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas.
- Por solicitação escrita da FISCALIZAÇÃO, qualquer funcionário da CONTRATADA que não esteja correspondendo com eficiência às condições pactuadas deverá ser substituído, no prazo de 72 (setenta e duas) horas.

Hild Fernando de Medeiros
Arquiteto
Mat. 9.960-0

Natal, março de 2023.



AO
TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE – TCE/RN
AV. GETÚLIO VARGAS, 690, PETRÓPOLIS
NATAL/RN

REF.: OBRA DO ACESSO DO TERRENO ANEXO AO EDIFÍCIO SEDE DO TCE

CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

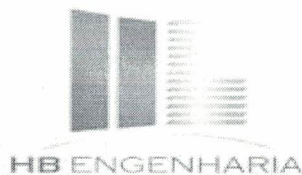
Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de Vossas Senhorias nossa Proposta de Preços referente à licitação em tela, **OBRA DO ACESSO DO TERRENO ANEXO AO EDIFÍCIO SEDE DO TCE/RN**, assumindo inteira responsabilidade por qualquer erro ou omissão que venha a ser verificada na sua preparação.

O preço total desta proposta é de R\$ 29.323,84 (vinte e nove mil, trezentos e vinte e três reais e oitenta e quatro centavos), conforme planilha orçamentária anexa, com base na data de apresentação da mesma.

Declaramos que em nossos preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução das obras, inclusive as despesas com materiais e/ou equipamentos, mão-de-obra especializada ou não, seguros em geral, equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da Legislação Social Trabalhista, Previdenciária, da Infelizmente do trabalho e responsabilidade civil por qualquer dano causado a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa das obras civis e das obras complementares, bem como nosso lucro, conforme projetos e especificações constantes do Edital, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE – TCE/RN.

O prazo de execução total das obras é de 60 (sessenta) dias corridos, a partir do recebimento da ordem de execução de serviço.



O prazo de validade desta proposta é de 30 (trinta) dias consecutivos a contar do dia de sua apresentação.

Sendo o que se apresenta para o momento e certo de que esta proposta atende aos anseios do TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE – TCE/RN, subscrevemos.

Atenciosamente,

Natal/RN, 22 de março de 2023.

Helio Sergio Nobrega Nelson
Engenheiro Civil – CREA nº 210500390-7
CPF nº 022.015.014-16
RG nº 1.552.831-SSP/RN
DIRETOR

OBJETO: ACESSO DO TERRENO ANEXO AO EDIFÍCIO SEDE DO TCE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

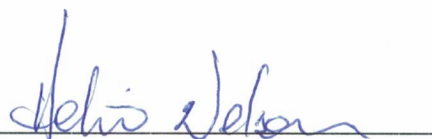
ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	UNIT	VALOR
1	SERVIÇOS GERAIS E PRELIMINARES				4.332,69
101	REGULARIZAÇÃO (ART CREA)	Vb	1,00	118,29	118,29
102	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m2	15,00	7,83	117,45
103	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm	m2	39,00	105,05	4.096,95
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			0,00	3.879,12
201	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	2,00	57,06	114,12
202	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	1,00	619,60	619,60
203	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	1,00	282,03	282,03
204	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m2	2,00	3,28	6,56
205	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m2	12,00	22,51	270,12
206	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	m2	8,00	9,57	76,56
207	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA	m3	3,00	205,81	617,43
208	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m3	30,00	28,12	843,60
209	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	m3	30,00	34,97	1.049,10
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA				4.813,91
301	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	m3	0,50	3.998,98	1.999,49
302	ALVENARIA DE PEDRA GRANITICA TRAÇO 1:5	m3	1,00	557,52	557,52
303	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM PARA PISO OU COBERTURA, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM	m2	15,00	150,46	2.256,90
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1.063,72
401	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Und	2,00	37,88	75,76
402	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	16,00	10,83	173,28
403	PONTO DE LUZ APARENTE NO TETO	pt	2,00	292,51	585,02
404	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	und	2,00	114,83	229,66
5	ALVENARIAS E REVESTIMENTOS				7.753,57
501	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTUR	m2	31,50	110,00	3.465,00
502	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	m2	6,50	132,18	859,17
503	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS	m2	45,00	4,56	205,20



OBJETO: ACESSO DO TERRENO ANEXO AO EDIFÍCIO SEDE DO TCE
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	UNIT	VALOR
1	SERVIÇOS GERAIS E PRELIMINARES				4.332,69
504	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m2	45,00	36,71	1.651,95
505	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	m2	25,00	62,89	1.572,25
6	PINTURA				2.583,10
601	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES E TETOS, DUAS DEMAS	m2	150,00	12,74	1.911,00
602	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA- QUARTZO.2 DEMÃOS	m2	25,00	25,52	638,00
603	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DE MÃO)	m2	3,36	10,15	34,10
7	ESQUADRIAS				4.833,23
701	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 M ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	m	5,00	559,03	2.795,15
702	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM P M2 CR 539,54 ARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	3,36	606,57	2.038,08
8	DIVERSOS				64,50
8.1	LIMPEZA GERAL	vb	25,00	2,58	64,50
VALOR TOTAL GERAL					29.323,84
Importa o presente orçamento no valor de:			vinte e nove mil, trezentos e vinte e três reais e oitenta e quatro centavos		

NATAL/RN, 22 DE MARÇO DE 2022



Helio Sergio Nobrega Nelson
Engenheiro Civil – CREA nº 210500390-7
CPF nº 022.015.014-16
RG nº 1.552.831-SSP/RN
SÓCIO-DIRETOR



HUGO GOMES DA SILVA

CNPJ: 32.528.956/0001-57

Rua Tatuí, SI 04, bairro Potengi, conjunto Santarém, Natal/RN
CEP: 59.124400 / E-mail: hugogomes914@gmail.com / Contato: (84) 98722-4686

O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias consecutivos, a contar do dia da apresentação dos documentos de habilitação e propostas.

Utilizaremos os equipamentos e as equipes técnicas e administrativas que forem necessárias para a perfeita execução das obras, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade de equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija à fiscalização da licitante, para o cumprimento das obrigações assumidas.

Na execução da obra, observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, assumindo, desde já a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, em conformidade com as normas mencionadas nos projetos executivos.

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos a apreciação dos senhores (a), nossa proposta de preços. O preço global desta proposta é de **R\$ 32.600,00 (TRINTA E DOIS MIL E SEISCENTOS REAIS)** com base na data de apresentação constantes da planilha de orçamento.

Declaramos que em nossos preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com materiais e/ou equipamentos, mão-de-obra especializada, seguros em geral, equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por qualquer dano causado por terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa das obras civis e das obras complementares, bem como nosso lucro, conforme projetos e especificações



HUGO GOMES DA SILVA

CNPJ: 32.528.956/0001-57

Rua Tatuí, SI 04, bairro Potengi, conjunto Santarém, Natal/RN
CEP: 59.124400 / E-mail: hugogomes914@gmail.com / Contato: (84) 98722-4686

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	TOTAL
01	SERVIÇOS GERAIS E PRELIMINARES					4.297,76
0101	REGULARIZAÇÃO (ART CREA)	Vb	Und	1,00	500,00	500,00
0102	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	C1630	m2	15,00	6,60	99,00
0103	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm	c2316	m2	39,00	94,84	3.698,76
02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					3.298,98
0201	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	97622	m3	2,00	50,43	100,86
0202	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	97626	m3	1,00	545,66	545,66
0203	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	97628	m3	1,00	249,28	249,28
0204	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	97631	m2	2,00	2,92	5,84
0205	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	97633	m2	12,00	19,95	239,40
0206	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	C3040	m2	8,00	8,06	64,48
0207	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA	C2992	m3	3,00	173,32	519,96
0208	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	C0702	m3	30,00	23,00	690,00
0209	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	C2530	m3	30,00	29,45	883,50
03	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA					3.965,95
0301	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	104487	m3	0,50	2.818,42	1.409,21
0302	ALVENARIA DE PEDRA GRANITICA TRAÇO 1:5	0093/ORSE	m3	1,00	469,49	469,49
0303	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM PARA PISO OU COBERTURA, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM	0145/ORSE	m2	15,00	139,15	2.087,25
04	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					894,58
0401	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	91955	Und	2,00	31,30	62,60
0402	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	91867	m	16,00	9,12	145,92
0403	PONTO DE LUZ APARENTE NO TETO	C1947	pt	2,00	246,33	492,66
0404	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	c1661	und	2,00	96,70	193,40
05	ALVENARIAS E REVESTIMENTOS					7.148,77
0501	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA	96358	m2	31,50	106,26	3.347,19
0502	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	C0074	m2	6,50	111,32	723,58
0503	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS	87878	m2	45,00	4,31	193,95
0504	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	87530	m2	45,00	34,39	1.547,55
0505	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	C3450	m2	25,00	53,46	1.336,50
06	PINTURA					2.203,23
0601	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES E TETOS, DUAS DEMÃOS	88489	m2	150,00	10,87	1.630,50

NATAL/RN 09 DE MARÇO 2023
Rua Tatuí, SI 04, bairro Potengi. Conjunto Santarém, Natal/RN
CNPJ: 32.528.956/0001-57
Contato: (84) 98722-4686 / E-mail.: hugogomes914@gmail.com

0602	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	C1907	m2	25,00	21,49	537,25
0603	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DE MÃO)	PRÓPRIA	m2	3,36	10,56	35,48
07	ESQUADRIAS					4.369,05
ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	TOTAL
0701	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 M ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	99837	m	5,00	511,24	2.556,20
0702	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM P M2 CR 539,54ARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	91341	m2	3,36	539,54	1.812,85
08	DIVERSOS					54,00
0801	LIMPEZA GERAL	PRÓPRIA	UND	25,00	2,18	54,00

SUBTOTAL: 26.232,32

BDI: 6.558,08

TOTAL: 32.600,00

HG Construções Ltda.
Hugo Gomes da Silva – Engenheiro Civil
CREA/RN – 2115239857

NATAL/RN 09 DE MARÇO 2023
Rua Tatuí, Sl 04, bairro Potengi. Conjunto Santarém, Natal/RN
CNPJ: 32.528.956/0001-57
Contato: (84) 98722-4686 / E-mail.: hugogomes914@gmail.com

DADOS DO PRESTADOR DE SERVIÇO

EMPRESA: G I CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

CNPJ: 20.646.126/0001-45

END.: RUA MILTON SANTOS, 1915, LAGOA NOVA - NATAL/RN

CONTATO: (84)98819-6076 - JEIR DE LIMA

EMAIL: jeirlima@hotmail.com



Local: TCE - Av. Getúlio Vargas, 690 – Petrópolis – Natal/RN

Assunto: ACESSO DO TERRENO ANEXO AO EDIFÍCIO SEDE DO TCE

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01	SERVIÇOS GERAIS E PRELIMINARES				3.632,20
1.01	REGULARIZAÇÃO (ART CREA)	Vb	1,00	430,00	430,00
1.02	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m2	15,00	6,00	90,00
1.03	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm	m2	39,00	79,80	3.112,20
02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				3.523,90
2.01	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	2,00	48,50	97,00
2.02	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	1,00	539,80	539,80
2.03	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	1,00	246,20	246,20
2.04	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m2	2,00	3,90	7,80
2.05	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m2	12,00	17,80	213,60
2.06	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	m2	8,00	10,50	84,00
2.07	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA	m3	3,00	178,50	535,50
2.08	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m3	30,00	25,00	750,00
2.09	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	m3	30,00	35,00	1.050,00
03	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA				3.923,98
3.01	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	m3	0,50	2.758,55	1.379,28
3.02	ALVENARIA DE PEDRA GRANÍTICA TRAÇO 1:5	m3	1,00	459,70	459,70
3.03	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM PARA PISO OU COBERTURA, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM	m2	15,00	139,00	2.085,00
04	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				863,80
4.01	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	30,90	61,80
4.02	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	16,00	8,75	140,00
4.03	PONTO DE LUZ APARENTE NO TETO	pt	2,00	233,00	466,00
4.04	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 16)W	und	2,00	98,00	196,00
05	ALVENARIAS E REVESTIMENTOS				7.206,90
5.01	PERFEIÇÃO DE PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA	m2	31,50	115,00	3.622,50
5.02	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	m2	6,50	98,60	640,90
5.03	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS	m2	45,00	3,90	175,50
5.04	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m2	45,00	32,90	1.480,50
5.05	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	m2	25,00	51,50	1.287,50
06	PINTURA				2.168,65
6.01	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES E TETOS, DUAS DEMÃO	m2	150,00	10,85	1.627,50
6.02	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA - QUARTZO, DUAS DEMÃO	m2	25,00	20,45	511,25
6.03	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO)	m2	3,36	8,90	29,90
07	ESQUADRIAS				4.548,80
7.01	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 M ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	m	5,00	520,00	2.600,00
7.02	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM P M2 CR 539,54 PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	3,36	580,00	1.948,80
08	DIVERSOS				45,00
8.01	LIMPEZA GERAL	Vb	25,00	1,80	45,00

SUBTOTAL: R\$ 25.913,23

BDI: R\$ 6.737,44

TOTAL: R\$ 32.650,67

VALIDADE DA PROPOSTA	30 dias
FATURAMENTO DA PROPOSTA	Após execução e entrega dos serviços
PRAZO DE EXECUÇÃO	30 (TRINTA) dias
IMPOSTOS	Inclusos na proposta

Jeir de Lima Cosme
 Jeir de Lima Cosme
 Diretor
 G I CONSTR. E SERVIÇOS

JEIR DE LIMA COSME
 G I CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
 NATAL, 06 DE MARÇO DE 2023.

PESQUISA DE PREÇOS

Setor: Coordenadoria de Infraestrutura e Transportes - CIT/TC

Pesquisa: Nº 09/2023

Data: 28/03/2023

Assunto: Acesso ao estacionamento

FORNECEDORES PESQUISADOS

FORNECEDOR 1: HB Engenharia CNPJ: 16.992.154/0001-47
Endereço: Rua Dr. Horácio, 545 – Lagoa Nova – CEP: 59.054-640
Fone: (84) 99401-8020 hbengenharia@yahoo.com.br
FORNECEDOR 2: HG Construções CNPJ: 32.528.956/0001-57
Endereço: Rua Tatui, Sl 04, Potengi. Conjunto Santarém – Natal/RN – 59.124-400
Fone: (84) 98722-4686 E-mail: hugogomes914@gmail.com
FORNECEDOR 3: - GI Construções e Serviços CNPJ: 32.528.956/0001-57
Endereço: Rua Milton Santos, 1915 – Lagoa Nova – Natal/RN –
Fone: (84) 98819-6076 – jeirlima@hotmail.com

ITEM	DESCRIÇÃO SERVIÇOS	FORN 01	FORN 02	FORN 03	
01	Descrição dos itens em anexo	29.323,84	32.600,00	32.650,67	
TOTAL		29.323,84	32.600,00	32.650,67	
Nestas condições, com fundamento na parte final do parágrafo 1º do art. 16 da resolução nº 004/2013 indicamos a empresa: HB Engenharia CNPJ: 16.992.154/0001-47, que ofereceu o menor preço no valor de R\$ 29.323,84 (vinte e nove mil, trezentos e vinte e três reais e oitenta e quatro centavos).					

RESPONSÁVEL PELA PESQUISA

Flávio Grande Ramalho

Engenheiro Civil – Mat. 10.004-8